

Warunki przetargu
w postępowaniu Nr PC/B/P/1/2025
prowadzonym na podstawie art. 70¹ -70⁵ Ustawy z dnia 23.04.1964 r.
(t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1061 ze zm.)

1. Zamawiający:

Caritas Diecezji Kieleckiej
Zespół Placówek Caritas w Proszowicach
ul. 3 Maja 2, 32-100 Proszowice
tel. 12 386 10 53, e-mail: dbra.proszowice@caritas.pl

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót remontowych w pracowni hortiterapii – Ogródzie Biblijnym w Proszowicach w ramach realizacji zadania pn. „**Przeciwdziałanie degradacji infrastruktury istniejącego Środowiskowego Domu Samopomocy w Proszowicach**”, dofinansowanego ze środków PFRON realizowanego w ramach obszaru F „Programu wyrównywania różnic między regionami III”

Szczegółowy opis zamówienia zawiera opis zadania - załącznik nr 5 do Warunków przetargu

CPV:

45453000-7 – roboty remontowe

3. Termin realizacji zamówienia i warunki płatności:

Rozpoczęcie realizacji zamówienia nastąpi 25.08.2025 r.

Zakończenie całości zadania: nie dłużej niż do 23.11.2025 r.

Uwaga: Za dzień zakończenia zadania uznaje się dzień ostatecznego bezusterkowego odbioru robót.

4. Miejsce realizacji zamówienia:

Ogród Biblijny w Proszowicach, ul. 3 Maja 2, 32-100 Proszowice

5. Tryb postępowania.

Zamówienie prowadzone jest w trybie art. 70¹-70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1061).

6. Warunki dopuszczenia Wykonawców do postępowania przetargowego.

6.1. Do postępowania przetargowego zostaną dopuszczeni Wykonawcy spełniający warunki udziału w postępowaniu tj.:

- a. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w terminie;

6.2. Wykonawcy przystępujący do przetargu obowiązani są przedstawić:

- a. pisemną ofertę na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;
- b. kosztorys z wyszczególnieniem kosztów przewidzianych materiałów budowlanych i urządzeń oraz kosztów robót remontowych;
- c. aktualny odpis z KRS lub z właściwego rejestru, w przypadku składania oferty przez Pełnomocnika – pełnomocnictwo w oryginale lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy;
- d. oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków we właściwym urzędzie skarbowym lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - załącznik nr 3;
- e. oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek we właściwym Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu załącznik nr 3;
- f. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o treści zgodnej z załącznikiem nr 3 do Warunków przetargu;
- g. oświadczenie, że Wykonawca nie został wpisany do KRD lub innego rejestru dłużów zgodnie z załącznikiem nr 3;
- h. oświadczenie o braku powiązań osobowo kapitałowych z Zamawiającym – o treści zgodnej z załącznikiem nr 4;
- i. zaakceptowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 2;

6.3 W przypadku składania oferty przez konsorcjum, warunki opisane w pkt. 6.1 muszą zostać spełnione przez wszystkich członków konsorcjum. W takiej sytuacji należy złożyć

- a. dokumenty o których mowa w pkt. 6.2 dla każdego z członków konsorcjum
- b. umowę konsorcjum

Uwaga: Złożenie oferty w niniejszym postępowaniu oznacza akceptację bez zastrzeżeń dokumentacji przetargowej oraz załączników. Złożenie oświadczeń lub dokumentów o treści niezgodnej ze stanem faktycznym może skutkować odpowiedzialnością karną z art. 297 kodeksu karnego (wyłudzenie zamówienia).

7. Dopuszczalna liczba ofert składanych przez jednego Wykonawcę. Oferty wspólne.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert wspólnych, ale nie dopuszcza ofert wariantowych, ani ofert częściowych w obrębie każdego z zadań.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zawierającej adres nadawcy – Wykonawcy, co umożliwi jej odesłanie bez otwierania w przypadku złożenia po terminie.

Oferta powinna być opatrzona dopiskiem „PC/B/P/1/2025 - Oferta na wykonanie robót remontowych w pracowni hortiterapii – Ogrodzie Biblijnym w Proszowicach. Nie otwierać przed 14.08.2025 r. godz. 14.00”, co pozwoli uniknąć pomyłkowego jej otwarcia.

8. Kryteria oceny oferty. Opis kryteriów.

Kryteria oceny:

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:

a) cena brutto - 100%

Sposób oceny:

a. Cena

Ocenie podlega cena brutto wynikająca z kosztorysu przygotowanego na podstawie załączonego do warunków przetargu przedmiaru robót.

$$C = \text{Cena oferty najtańszej} / \text{Cena oferty badanej} \times 100$$

9. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać do dnia **14.08.2025 r. do godz. 12:00** w Biurze Zamawiającego – adres: ul. 3 Maja 2, 32-100 Proszowice osobiście albo listem poleconym (liczy się data i godzina doręczenia do Zamawiającego).

Otwarcie ofert nastąpi dnia 14.08.2025 r. o godz. 14:00 w Biurze Zamawiającego – j.w.

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyn lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru.

Okres związania ofertą – 30 dni od dnia ostatecznego terminu składania ofert.

Proszowice, dnia 31.07.2025 r.

KIEROWNIK
Zespołu Placówek Caritas Kieleckiej
w Proszowicach
Urzuła Jarosz

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy.
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału.
4. Oświadczenie o braku powiązań osobowo-kapitałowych.
5. Opis zadania.
6. Klauzula informacyjna (RODO).